



**Vous êtes étudiant,  
vous cherchez  
un logement ?**

→ On peut vous aider

# Programme Local de l'Habitat 2022 - 2028, l'engagement de la MEL et ses partenaires

---



Produire **300 logements sociaux par an** pour les étudiants



Proposer de **nouvelles formes** d'offre de logement  
ex : colocation solidaire,  
chambre chez l'habitant,  
habitat intergénérationnel...



Réhabiliter **600 logements CROUS**

## Les solutions existantes

---

### → Les aides financières

#### **Pour l'installation dans le logement**

ex : Fonds de Solidarité Logement (FSL) et Loca-Pass d'Action Logement.

#### **Garanties financières pour l'accès au logement**

ex : Garantie Visale d'Action Logement.

#### **Pour le maintien dans le logement**

ex : Aides Personnalisées au Logement (CAF).

### → Les solutions de logement

#### **Logement social classique et logement social CROUS**

ex : logement CROUS à bas loyer, prioritairement attribués aux étudiants boursiers.

#### **Colocation intergénérationnelle ou solidaire**

ex : colocation solidaire entre jeunes avec un investissement dans des actions de solidarité au sein du quartier.

#### **Résidences étudiantes privées**

ex : Twenty Campus de Sergic et Studéa de Nexity.

## Les bonnes adresses pour être aidé

---

### Les aides financières

#### **Pour les aides d'Action Logement**

2 rue de la couture, 59846 Marcq-en-Barœul

03 59 50 65 00

[www.actionlogement.fr](http://www.actionlogement.fr)

#### **Pour les aides FSL de la MEL**

03 59 50 75 48 / [fsl-mel@lillemetropole.fr](mailto:fsl-mel@lillemetropole.fr)

[www.lillemetropole.fr/fonds-de-solidarite-logement](http://www.lillemetropole.fr/fonds-de-solidarite-logement)

### La recherche d'un logement

Pour une demande de logement social, vous pouvez :

remplir le formulaire de demande en ligne

[www.demande-logement-social.gouv.fr](http://www.demande-logement-social.gouv.fr)

Pour une demande de logement social CROUS :

#### **CROUS de Lille**

03 20 88 66 15 / [dve@crous-lille.fr](mailto:dve@crous-lille.fr)

Pour une colocation intergénérationnelle :

#### **Génération et Cultures**

03 20 57 04 67 / [contact@generationsetcultures.fr](mailto:contact@generationsetcultures.fr)

#### **Ensemble2générations**

06 18 46 34 85 / [lille@ensemble2generations.fr](mailto:lille@ensemble2generations.fr)

Pour une colocation solidaire :

#### **Association AFEV**

03 20 04 03 90 / [lille@afev.org](mailto:lille@afev.org)

Pour un logement en résidence privée :

#### **Reeflex-Université de Lille**

03 59 31 29 80 / [reeflex@univ-lille.fr](mailto:reeflex@univ-lille.fr)

#### **Sergic-Twenty Campus**

03 20 12 25 89 / [logementetudiant@sergic.com](mailto:logementetudiant@sergic.com)

#### **Nexity – Studéa**

08 20 83 08 20

[www.nexity-studea.com](http://www.nexity-studea.com)

# Découvrez un dispositif

**La garantie VISALE  
(Visa pour le Logement et l'Emploi)  
facilite la recherche de logement pour  
les jeunes en rassurant les propriétaires !**

**ActionLogement** 

La garantie Visale est une caution locative accordée par Action Logement, un organisme qui propose des aides pour faciliter l'accès au logement des jeunes et étudiants.

**Renseignements : [www.visale.fr](http://www.visale.fr)**

**Plus d'info sur les aides : [www.actionlogement.fr/moment-de-vie/demarrer-dans-la-vie-active](http://www.actionlogement.fr/moment-de-vie/demarrer-dans-la-vie-active)**

## Trois questions à Christophe Robin,

Chef de projet développement Territorial  
Action Logement Services

### La garantie Visale : pourquoi, pour qui ?

Aujourd'hui l'une des principales difficultés pour accéder à un logement quand on est jeune ou étudiant est de fournir une caution suffisamment solide aux propriétaires. À travers la garantie Visale, Action Logement se propose de vous soutenir pour l'accès à un logement en garantissant, auprès de votre propriétaire, le paiement du loyer et des charges locatives en cas de problème. Ce dispositif est complètement gratuit et permet d'alléger le poids et le risque financiers pour les familles des étudiants.

Tous les étudiants et jeunes de moins de 30 ans peuvent y avoir accès gratuitement. Peu importe votre statut étudiant, votre situation professionnelle (stage, alternance, etc...) ou votre situation financière.

### Comment faire sa demande ?

Les démarches sont complètement numériques. Pour vérifier votre éligibilité, il suffit d'aller sur la plateforme dédiée : [visale.fr](http://visale.fr). Vous devrez y créer un compte qui vous permettra de suivre l'avancée de votre dossier. La demande est certifiée en quelques jours et une fois le "visa" obtenu, il est disponible directement depuis votre compte utilisateur.

### Action Logement propose-t-elle d'autres aides dédiées aux jeunes ?

Oui ! Nous avons des dispositifs adaptés aux différentes situations rencontrées par les jeunes. Je citerais par exemple Mobil-Jeune qui est une subvention permettant de prendre en charge une partie du loyer chaque mois et pendant toute la durée de la formation et qui s'adresse aux jeunes de moins de 30 ans, en formation en alternance. Toutes les aides développées pour les jeunes sont présentées sur notre site internet : <https://www.actionlogement.fr/>

## Le PLH, qu'est-ce que c'est ?

---

**Le Programme Local de l'Habitat (PLH)** est un document de planification obligatoire élaboré par la MEL en association avec ses partenaires. Il fixe les orientations et le programme d'actions de la politique habitat pour six ans.

### **Ses objectifs :**

- répondre aux besoins en logement et en hébergements ;
- favoriser le renouvellement urbain et la mixité sociale ;
- assurer une répartition équilibrée et diversifiée de l'offre de logements à proximité des services et des transports ;
- améliorer la performance énergétique de l'habitat et son accessibilité à l'âge et au handicap.



## Renseignements

---

<https://www.lillemetropole.fr/votre-metropole/competences/amenagement-du-territoire/logement-votre-metropole>



### **MÉTROPOLE EUROPÉENNE DE LILLE**

2 boulevard des Cités Unies  
CS 70043  
59040 Lille Cedex  
T. +33 (0)3 20 21 22 23

■ [lillemetropole.fr](http://lillemetropole.fr)

